

Bremen ganz oben

Andererseits

Eine Kooperation von **ARTISCHOCKE** medien & marketing und **WESER KURIER**

COM E I N !



WinterWunder WeihnachtsWelt

Erleben Sie die
 traumhafte
 Weihnachtswelt
 mit Miniatur-
 Schneelandschaft,
 großem Lichterhaus
 und aktuellen
 Dekotrends
 u.v.m.



Sonntag, 17. November, 14 - 17 Uhr
 Sonntag, 24. November, 14 - 17 Uhr

ADVENTSAUSSTELLUNG

Liebevoll geschmückte Adventskränze & -gestecke, Lichterketten, Dekotrends, Kerzen und mehr erwarten Sie.

Freitag, 6. Dezember, 18 - 21 Uhr

LATE-NIGHT-SHOPPING

Profitieren Sie von unserer Rabattaktion:

20 % AUF ALLES*

was in unsere Bellandris-Einkaufstasche passt.
 » Trendige Wohnaccessoires » Kissen und Plaids
 » Pflanzgefäße » Kerzen » Dekoartikel » u.v.m.

*pro Person/Einkauf, ausgenommen: Bücher, Zeitschriften, Gutscheine, Angebote und bereits reduzierte Artikel, nicht kombinierbar mit anderen Rabattaktionen.

Ihr Wintergutschein

Gegen Vorlage dieses Gutscheines erhalten Sie bis zum 23.11.2019

auf **1 Artikel Ihrer Wahl**

20%



Nicht kombinierbar mit anderen Rabattaktionen und Gutscheinen. Bitte abtrennen und an der Kasse abgeben. Nur ein Gutschein pro Person/Einkauf. Nur auf vorrätige Ware, ausgenommen: Bücher, Zeitschriften, Gutscheine, Angebote und bereits reduzierte Artikel.

Erleben Sie außerdem die vielen bunten Herbstpflanzen und die herrliche Auswahl an Weihnachtssternen.



Weingärtner's Café

Zeit zum Genießen

Besuchen Sie unser Café und genießen Sie versch. Frühstücksangebote, hausgemachte Kuchen & Torten sowie diverse Snacks und warme Speisen!



Reiche Ernte!

KUNDENKARTE
JETZT BIS ZU 6 % SPAREN

Die Weingärtner Kundenkarte.

Newsletter

Jetzt anmelden und **5€ GUTSCHEIN SICHERN.**

Regelmäßig exklusive Angebote, Gartentipps und Informationen zu Veranstaltungen erhalten!



Gebrüder Weingärtner GmbH

Heidkamp 2
 27721 Ritterhude
 Fon 04 21/ 87 74 38-0
 Café 04 21/ 87 74 38-88

Öffnungszeiten

Mo - Fr: 9 - 19 Uhr
 Sa: 9 - 18 Uhr
 Café Mo - Sa: 9 - 18 Uhr



Abfahrt Ihlpohl,
 Richtung Platjenwerbe

Unser Service



hotttrick



high-stretch
SATIN

2 HOSEN
99,98 €*
SIE SPAREN 40,00 €
EINZELPREIS 69,99 €
* GÜLTIG FÜR ALLE IM FLYER
ABGEBILDETEN HOSEN



Brillanter Look: Satin High-Stretch im 5-Pocket Style besticht mit Tragekomfort, außergewöhnlichem Farbschimmer und besonders weichem Griff. Die knitterarme, formstabile Qualität garantiert Bewegungsfreiheit und einen gepflegten Auftritt.

Leffers GmbH & Co.KG
Breite Straße 14 - 16
28757 Bremen-Vegesack

Mo. - Fr. 9:30 - 19:00
Sa. 9:30 - 18:00


Leffers


WWW.LEFFERS.DE

Liebe Leserinnen, liebe Leser, dürfen wir Ihnen Dr. med. Wald vorstellen? Er ist groß, grün, manchmal bunt und duftet wunderbar. Und dann kann er auch noch jede Menge für Ihre Gesundheit tun, ohne jemals eine Schule oder gar Universität besucht zu haben. Ja, genau, diesen Wald meinen wir, den viele uns direkt vor der Nase haben oder zumindest in unmittelbarer Nachbarschaft. Kiefern, Tannen, Fichten – sie alle sorgen dafür, dass der Mensch sich nicht nur wohlfühlt, sondern auch gesunde Luft atmen kann, die ganz erstaunlich heilsame Substanzen aufweist. Mehr darüber weiß der Eifel-Förster und Bestsellerautor Peter Wohlleben, dem wir zu „seinem“ Thema fast ein Loch in den Bauch gefragt haben. Blättern Sie mal auf Seite 8 - und dann: Ab in die Natur!

Und wenn Sie es sich zuhause gemütlich machen, nehmen Sie einfach diese Ausgabe mit auf's Sofa. Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen.



Ihre Eva Riemann und Jutta Never
Herausgeberinnen



Seite
17



Seite
8



Seite
20



Seite
6



Seite
29

6 Auf einen Espresso mit ...
Birgit Reifenstein, SchauspielerIn

8 Im Fokus
Interview mit Peter Wohlleben

15 Business
Marketing für morgen

18 ModeSpecial

27 Lieblingsstücke

28 Magazin

31 WirtschaftRegional

IMPRESSUM ANDERERSEITS

ERSCHEINUNGSTERMIN: 16. NOVEMBER 2019
EIN MAGAZIN DER ARTISCHOCKE MEDIEN & MARKETING NEVER/RIEMANN GBR, LEMWERDERSTRASSE 17, 28755 BREMEN
IN KOOPERATION MIT DER BREMER TAGESZEITUNGEN AG, MARTINISTRASSE 43, 28195 BREMEN

AUFLAGE: VERBREITET ALS BEILAGE IM WESER-KURIER UND IN VIELEN GESCHÄFTEN IN BREMEN-NORD, OBERNEULAND UND SCHWACHHAUSEN

REDAKTION (V.I.S.D.P): JUTTA NEVER UND EVA RIEMANN, ARTISCHOCKE MEDIEN & MARKETING
KONTAKT: 0421 - 66 59 301

GESTALTUNG, LAYOUT, DRUCKVORLAGE:
ANKE DAMBROWSKI, NIELS JANSEN

FOTOS: MARCUS LORENZAT (10), RALF BAUER (1), KONO (1), KULTURBÜRO BREMEN-NORD (3), MICHAEL LOTZ (4), UNSPLASH (1), PETER WOHLLEBEN

(1), BÄRBEL KOCK (1), LEFFERS (1), SILVIA WESSELS (1), PIXABAY (1), PHIL PORTER (1), MATTHIAS SABELHAUS (1), DIJANA NUKIC (1), EPIC-FOTOGRAFIE (1).

ANZEIGEN: (VERANTWORTLICH): TANJA BITTNER (BTAG)

DRUCK: DIERICHS DRUCK + MEDIA GMBH & CO. KG, FRANKFURTER STRASSE 168, 43121 KASSEL

KONZEPT: ARTISCHOCKE MEDIEN & MARKETING, NEVER/RIEMANN GBR. DIESES MAGAZIN UND ALLE IN IHM ENTHALTENEN BEITRÄGE SIND URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT. JEDE VERWERTUNG BEDARF DER ZUSTIMMUNG VON ARTISCHOCKE MEDIEN & MARKETING. DIES GILT AUCH FÜR DIE VERVIELFÄLTIGUNG UND VERBREITUNG IM INTERNET. FÜR DRUCKFEHLER WIRD NICHT GEHAFTET. ALLE VERANSTALTUNGS- UND TERMINANGABEN OHNE GEWÄHR.

DIE VORAUSSETZUNGEN FÜR DIE DATENSCHUTZGRUNDVERORDNUNG SIND GEGEBEN UND UNTER WWW.ARTISCHOCKE-BREMEN.DE ABGELEGT.



Weihnachten kann kommen!

Wassenaar lädt zum Bummeln und Einstimmen auf die Adventszeit ein

Ob Deko-Ideen, Trends in der Adventsfloristik oder individuell gefertigte Kränze und Gestecke: Im Gartencenter Wassenaar weihnachtet es sehr und macht Lust, das Zuhause in ein Winterwonderland zu verwandeln.



Alles für Deine Adventszeit!

An den Sonntagen 17.11. und 24.11. von 10 bis 16 Uhr geöffnet*

Es erwarten Dich tolle Angebote: Blumen und Pflanzen, Tanne für die Gedenkzeit, trendige Weihnachtsartikel, stimmungsvolle Beleuchtung und vieles mehr.

Unsere Floristen fertigen individuelle Adventsdekorationen. Außerdem gibt es Bastel-Aktionen für Kinder, Kaffee und Kuchen sowie Bratwurst und Glühwein.

Die Erlöse aus dem Glühweinverkauf spenden wir - wie in jedem Jahr - für gute Zwecke.

Mach mit beim Wettbewerb um die Weihnachtsspende!

Profitieren von dieser Spendenaktion werden vier Organisationen, Vereine oder andere soziale Einrichtungen aus Bremen. Diese dürfen sich über einen Gutschein in Höhe von mindestens 250 Euro freuen.

Und jetzt bist Du gefragt: Wer soll unsere Spende erhalten und warum? Schreib uns eine kurze E-Mail: bewerbung@wassenaar.de oder fülle einfach eine Teilnahmekarte in unserer Filiale aus. Einsendeschluss ist der 30. November. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Übrigens: In der Vergangenheit haben die Stiftung Friedehorst, das Kinderzentrum Auf den Hunnen, die Katzenhilfe Bremen sowie der Quartiersgarten in Grambke von unseren Spenden profitiert.

Last-Minute-Shopping:

Sonntag, 1. Dezember:

10 bis 16 Uhr*

Tannenbaum-Verkauf

Ab Freitag, 6. Dezember:

Nordmann-Edeltannen bis 2 Meter ab 19,99 Euro - Bäume aus der Region - tolle Auswahl - Spitzenqualität

Für **Paradieskartenkunden** (mit Kundenkarte) gibt es beim Tannenbaum-Kauf 500 Punkte (= 5-Euro-Einkaufsgutschein) gratis!

GARTEN, ZOO UND CAFÉ

Wassenaar 

Auf den Delben 27 · 28719 Bremen (neben den Stahlwerken)

Montag bis Samstag: 8.30 Uhr bis 19.00 Uhr; Sonntag: 10.00 bis 13.00 Uhr

An den Sonntagen 17.11., 24.11. und 01.12. von 10 bis 16 Uhr (* Verkauf nur im gesetzlichen Rahmen)

Auf einen Espresso mit ...



... Birgit Reifenstein, die im Vegesacker Geschichtenhaus Werftchefin Anna Lange verkörpert

Frau Reifenstein, Sie spielen am Originalschauplatz, im Alten Speicher der Lange-Werft, die Witwe von Johann Lange im Jahr 1845. Erzählen Sie mal.

Ich spiele bereits seit der Gründung des Vegesacker Geschichtenhauses vor drei Jahren im Ensemble mit. Als unsere Regisseurin die Rolle entwickelte, war ich hautnah dabei, das war sehr spannend. Ein Team von Experten hat zunächst alle bekannten Fakten recherchiert. Unsere Leute waren im Bremer Focke Museum, im Bremerhavener Auswandererhaus und im Schiffahrtsmuseum sowie im Staatsarchiv. Auch Herr Schleider vom Museum Schloss Schönebeck und Herr Meyer-Richartz vom MTV Nautilus haben mit ihrem Wissen dazu beigetragen.

Ich war zunächst erschrocken, als unsere Regisseurin mich für die Rolle wollte, denn ich bin von meinem Naturell her ganz anders. Ich lache gerne und bin überhaupt nicht streng. Die derbe und

resolute Art einer Frau Lange musste ich mir hart erarbeiten.

Die Chefin der Lange-Werft am Vegesacker Hafen war schon zu ihrer Zeit in der Mitte des 19. Jahrhunderts eine lebende Legende. Was weiß man heute noch über sie?

Anna Lange lebte von 1785 bis 1867 und war eine geborene Raschen. Sie stammte aus einer Familie von Schiffszimmerleuten in St. Magnus und begleitete ihren Vater bereits als Kind regelmäßig zur Arbeit. Daher war sie schon früh mit den Arbeitsbereichen einer Werft und dem rauen Umgangston vertraut. Mit 18 Jahren heiratete Anna den Schiffsbaumeisterknecht Johann Lange, der drei Jahre nach ihrer Hochzeit in Vegesack seine eigene Werft gründete. Anna kümmerte sich nicht nur um den Haushalt und ihre sieben Kinder, sondern übernahm auch die Buchführung für die Lange-Werft. Mit ihrer techni-

schen und kaufmännischen Begabung war sie ihrem Mann eine gute Beraterin. Sie trieb den Erfolg der Werft mit immer neuen Schiffbauprojekten maßgeblich voran.

Gibt es etwas, das Sie an Frau Lange bewundern?

Anna war eine außergewöhnlich intelligente und selbstbewusste Frau, die nicht auf den Mund gefallen war. Sie führte einen Großbetrieb mit bis zu 600 Arbeitern und war immer um deren Wohl bedacht.

In Bremen kursierte seinerzeit die Redensart „Es gibt nur einen Mann in Vegesack und das ist Anna Lange!“

Dieser Satz wird dem Gründer des Norddeutschen Lloyds Hermann Heinrich Meyer zugeschrieben. Er soll ihn gesagt haben, nachdem er mit ihr erfolglos über die Flussschifffahrt verhandelt und sie ordentlich gegengehalten hatte.

witthus Hammer Telefon 0421-69 89 80
www.witthus-hammer.de

Heidlerchenstraße 3a | Mo – Fr 9:00 – 19:00 Uhr
28777 Bremen-Nord | Samstag 9:00 – 18:00 Uhr



Farben · Tapeten · Gardinen · Sonnenschutz · Badausstattung · Markisen
Teppichboden · Teppiche · Laminat · Parkett · Bettwaren · Matratzen

Von Tradition geprägt, durch Offenheit gewachsen.

Einfühlsame Unterstützung seit 1928.



STÜHMER
BEERDIGUNGSMUSEUM
Meisterbetrieb

Tel.: 0421 660 760
www.stuehmer-bremen.de

Wilmannsberg 2 · 28757 Bremen
Rönnebecker Str. 50 · 28777 Bremen



„Je mehr ich mich mit Anna Lange beschäftige, umso tiefer wird mein Verständnis für die damalige Zeit.“

Birgit Reifenstein

Sie war offensichtlich eine sehr resolute Dame ihrer Zeit und ich schätze, sie hat sich ihren Ruf redlich erworben!

Wie ging es nach dem Tod von Johann Lange mit der Werft weiter?

Nach dem Tod ihres Mannes übernahm Anna Lange die Geschäfte der Werft. Sie verhandelte mit Lieferanten und Auftraggebern und behauptete sich gegenüber anderen Anbietern. Mit dem Norddeutschen Lloyd stand sie beispielsweise in großer Konkurrenz um die Passagierschiffahrt auf der Weser. Ihr wurde vorgeworfen, die Fahrten viel zu billig anzubieten. Dieser Bereich war ihr aber besonders wichtig, denn: Viele Werftarbeiter kamen aus dem Umland und nutzten die Schifffahrtslinien, um am Wochenende nach Hause zu ihren Familien zu fahren. Vielleicht auch wegen dieses Engagements erfuhr sie gleichzeitig große Wertschätzung. So flaggten die Vegesacker ihre Häuser und die Schiffe regelmäßig zu Ehren ihres Geburtstages.

Sie spielen die Rolle schon seit über zwei Jahren. Hat das etwas mit Ihnen gemacht?

Je mehr ich mich mit Anna Lange beschäftige, umso tiefer wird mein Verständnis für die damalige Zeit. Ich habe nach wie vor großen Respekt vor der Rolle und bin noch immer aufgeregt, wenn ich mich in Anna Lange verwandle. Ich empfinde es als große Verantwortung, einer historischen Persönlichkeit als Schauspielerin gerecht zu werden.



WertBau Pohl

Immobilienvermarktung,
Sanierung, Altbausanierung,
Bauüberwachung

www.wertbau-pohl.de

0421 - 66 78 30

0173 - 88 25 385

**WIR BIETEN
IHNEN ALLES AUS
EINER HAND!**



Gedicht

Blätter

die im wind sich bewegen
 die im sonnenschein sich drehen
 die fester teil des astes
 die kleiner teil des baumes
 die unabdingbar sind für leben

wie zart das blatt
 wie filigran die adern
 wie effizient der bauplan
 wie meisterhaft das mosaik
 wie bedingungslos zum ganzen
 welch baum und wald
 kann ohne sein

© Rainer Pflieger



Fleisch & Wurstwaren vom Ross
 Fertig zubereitete Gerichte & Konserven

*Gutes vom Ross bedeutet
 Frische & Qualität
 aus einer Hand*

**GUTES
 VOM ROSS!**

FLEISCHEREI CARSTEN DOHRMANN
 Fährer Flur 6, Vegesack | Wochenmarkt Vegesack & Marsseel
 Telefon 0421 661224 | home@fleischerei-dohrmann.de
 Besuchen Sie uns im Internet: www.rossfleischversand.de

Vollkommene Entspannung und grenzenloses Wohlfühlen

Kurs
 Stressmanagement

**Fasten für Berufstätige
 nach der Buchinger Methode**

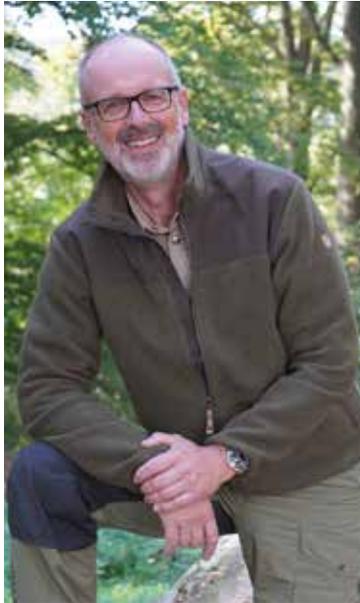
www.orte-der-kraft-bremen.de

Käthe-Kollwitz-Str. 7 • 28717 Bremen-Lesum • Tel. 0421 6989430

Villa Katharina
 Orte der Kraft
 Vitalität | Wellness | Balance



Rein in die grüne Stube!



Peter Wohlleben

Mystisch, mythisch, märchenhaft, ein echter Ruhepol und mit Heilkräften gesegnet: Gerade in Zeiten von Klimawandel und weil sich viele Menschen nach Ruhe und Entspannung sehnen, ist der Wald wieder in den Blickpunkt des Interesses gerückt. Wenn dann noch Menschen wie der Förster Peter Wohlleben Spannendes zu diesem Thema zusammentragen, äußerst unterhaltsam verpacken und in Buchform herausbringen, wird man so richtig neugierig auf Kiefern, Tannen und Laubbäume. Wir haben mit dem Bestsellerautor aus der Eifel gesprochen und so viel Wissenswertes erfahren, dass wir diesen Schwerpunkt fast ausschließlich ihm – und natürlich dem Wald – widmen.

Herr Wohlleben, in welche Richtung entwickelt sich das gerade mit dem Wald und den Menschen, welche Bedeutung hat er für sie?

Wir verbiegen uns beim täglichen Blick auf die Dinge in unserer Umgebung manchmal regelrecht die Hornhaut, Stichwort

PC & Co. Wir sind gestresst, erschöpft und erlauben es uns nicht oder zu selten, einfach mal raus in die Natur zu gehen und sie mit allen Sinnen wahrzunehmen. Dabei ist es genau das: Raus ins Grüne, viel mehr braucht es nicht, um wieder bei sich anzukommen. Der Wald ist unser eigentliches Wohnzimmer.

Wie genau können wir die Natur und besonders den Wald für uns und unser Wohlbefinden nutzen?

Der Wald ist ein guter Achtsamkeitslehrer. Die meisten Vorgänge laufen dort ohne Eile ab, man denke nur an die Wachstumsdauer der Bäume. Legen Sie sich einfach mal ganz allein eine Stunde unter einen Baum, ohne Handy, Buch oder sonstige Ablenkung. Schauen Sie in das Grün oder die bunten Blätter hinein, auf die Farben und Strukturen. Atmen Sie bewusst und nehmen Sie die Düfte wahr, beobachten Sie, was da alles kreucht und fleucht und Sie kommen sehr schnell „runter“ und wieder bei sich an. Einfach so, ohne dass sie etwas tun müssen – und schon allein das ist in unserer Zeit, in der alles auf Effizienz und To dos abzielt, unglaublich erholsam.

Hört sich gut an, ist vielleicht aber doch ein schwieriges Unterfangen für umtriebige Großstädter, vielbeschäftigte Businessmenschen oder gestresste Eltern.

Das braucht natürlich etwas Geduld und fällt anfangs noch schwer. Wir haben es verlernt, in die Stille zu gehen und sie als etwas für uns Wichtiges zu begreifen. Kinder können sich noch wunderbar und spontan in der Natur und dem Angebot, das sie uns macht, in den Flow kommen. Gerade der Wald liefert ja die schönsten Spielzeuge. Es sind dann meist die Eltern, die sagen: So, jetzt gehen wir mal weiter. Auch die Erwachsenen, die zusammen mit Kindern an meinen Waldführungen teilnehmen, wollen meistens nicht lange stehenbleiben, um etwas einmal näher zu betrachten und auf sich wirken zu lassen. Doch das kann man lernen: Wir Großen sollten uns immer mal wieder von Kindern inspirieren lassen: Ausprobieren, im Hier und Jetzt versinken = natürliche Entspannung. Die Japaner haben das als Waldbaden kultiviert und das ist dort sogar auf Rezept zu haben. >>>

X-MAS 2019

Möbel für Haus & Büro,
Wohnaccessoires uvm.
Designer-Stücke beim
Fabrikverkauf in Grohn.
Für sich - für Andere.



Der Anspruch macht den Unterschied.

Store: Friedrich-Humbert-Str. 118 • 28759 Bremen **Shop:** www.lavogi.de
Open: Di - Fr 9.30 - 13.00 & 15.00 - 18.30 • Sa 9.30 - 14.00

LAVOGi® Stil Dich ein



Apropos Rezept: Was ist eigentlich genau dran an Dr. med. Wald und seinen heilsamen Fähigkeiten?

Einiges! Nicht nur die Seele, sondern auch der Körper profitiert. Bereits vor dem Trend des Waldbadens war klar, dass Spaziergänge dort gesund sind, man wusste nur nicht, warum. Die wissenschaftliche Erklärung fand sich in der chemischen Kommunikation der Bäume untereinander und Ausdünstungen, mit denen sie sich zum Beispiel Schädlinge vom Leib halten. Ein Baum kann nun mal nicht weglaufen und schützt sich mit verschiedenen Substanzen, die auch eine positive Wirkung auf uns Menschen haben. Nadelbäume etwa sondern pflanzliche Antibiotika ab, die gegen Pilzsporen in der Luft wirken – ihre unmittelbare Umgebung ist dadurch messbar nahezu keimfrei. Davon und von der entzündungshemmenden Wirkung können zum Beispiel Allergiker profitieren, aber auch der gesunde menschliche Körper. Noch ein interessantes Detail: Ein intakter alter Wald ist im Sommer im Durchschnitt bis zu 15 Grad kühler als seine Umgebung. Ist man mittendrin, sinkt der Blutdruck dadurch sofort signifikant. Übrigens: Die Ludwig-Maximilians-Universität in München belgieitet seit diesem Jahr die Ausbildung von Waldgesundheitstrainern und –therapeuten und erforscht diese Therapie auch wissenschaftlich.

Hin und wieder einen Baum umarmen liegt ebenfalls im Trend. Gibt's da tatsächlich positive Effekte?

Der Baum merkt durch seine dicke Rinde wahrscheinlich nichts von der menschlichen Berührung. Nach bisherigen Erkenntnissen kann er nicht mit Menschen kommunizieren,

in dem Sinn, wie wir Kommunikation verstehen. Wenn es gut tut: warum nicht? Bäume haben aber wahrscheinlich irgendeine Art von Bewusstsein, über die Form ist sich die Wissenschaft noch nicht ganz einig. Was Bäume ganz sicher haben, ist ein Schmerzbewusstsein. Man hat jedenfalls festgestellt, dass sie schmerzunterdrückende Substanzen produzieren. Sie können außerdem Informationen aus der Umwelt aufnehmen und verarbeiten, mit anderen Pflanzen kommunizieren und vieles mehr. Ein Baum ist definitiv mehr als ein grünes Straßmöbel.

Wir hier in Bremen-Nord haben viele Parks und den ältesten Waldbestand von Bremen. Im Stadtgarten des Stadtteils Vegesack stehen Bäume aus aller Herren Länder. Sind Bäume Globetrotter, die sich überall heimisch fühlen können?

Eigentlich sind sie Veränderungsmuffel und leben gerne in großen Verbänden, man kann sich das vorstellen wie bei einer Elefantenherde. In einem Stadtpark stehen sie ja letztlich auch in einem Verbund und machen so den Menschen Freude.

Noch ein Statement von Ihnen für unsere Leser?

So viel wie möglich rausgehen und die Natur bewusst genießen als das, was sie ist: ein wunderbarer Ort der Erholung für uns Menschen, den es wiederzuentdecken gilt.

Mehr über Peter Wohlleben:

www.wohllebens-waldakademie.de

<https://www.facebook.com/PeterWohlleben.Autor/>

Das
Second-
Hand-
Warenhaus
für
Jedermann!



alz
Bistro
Mahlzeit



MöbellagerNord

Herm.-Fortmann-Str. 18
in Vegesack
Tel. 0421 / 60 50 38

- Haushaltsauflösungen
- Abholung/Abbau von Möbeln + Einrichtung

www.moebellagernord.de



Upcycling
Möbel
und andere
schöne
Dinge



Der Natur auf der Spur

Peter Wohlleben hat schon so einiges zum Thema Wald zu Papier gebracht. Das neueste Buch des Bestseller-autors heißt „Das geheime Band zwischen Mensch und Natur“. Es ist locker geschrieben, mit spannenden wissenschaftlichen Details versehen und öffnet einmal mehr den Blick für die Phänomene unserer grünen Umgebung direkt vor der Haustür. Wer der Natur auf die Spur kommen möchte: Martin Mader von der Buchhandlung Otto & Sohn in Vegesack hat dieses Buch und andere Wohlleben-Werke für Kinder und Erwachsene zusammengestellt – Vorsicht: Beim Lesen besteht die Gefahr, der Faszination des Waldes spontan und für immer zu erliegen.



// IMMOBILIENBERATUNG

100 Jahre WirklichMacher

#WirklichMacher

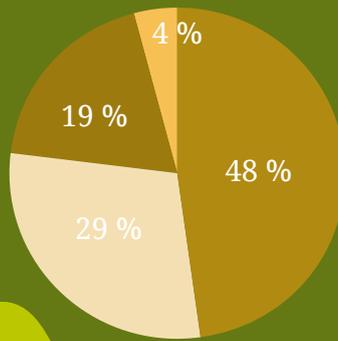
1919 – 2019

ROBERTCSPIES.DE

ROBERT C.

SPIES

Ein Drittel der Landesfläche Deutschlands ist bewaldet. Das sind 11,4 Mio. Hektar.



Von den 11,4 Mio. Hektar Wald in Deutschland sind 48 % Privatwald. 29 % des Waldes sind im Eigentum der Länder, 19 % im Eigentum von Körperschaften und 4 % im Eigentum des Bundes.

5 x Wald in Daten und Fakten

Unser Wald und die nachhaltige Holznutzung entlasten die Atmosphäre jährlich um 127 Mio. Tonnen CO₂ – das ist eine Größenordnung von 14 % der gesamten deutschen Treibhausgasemissionen.

In Deutschland werden über 200 Milliarden Euro mit Holz umgesetzt, rund eine Millionen Menschen arbeiten in der Branche.

Von Rotkäppchen bis Hänsel und Gretel: Der Wald gilt im Märchen als „Raum des Wandels“ – dort durchleben die Protagonisten eine innere Wandlung oder Reifung, die oft von Prüfungen und Gefahren begleitet ist. Auch die Bremer Stadtmusikanten haben dort bekanntlich ungeahnte Kräfte entwickelt.



- ANATOLISCHE SPEZIALITÄTEN
- CATERING
- LECKER FRÜHSTÜCK

DEM
CAFÉ



INHABERIN: YASEMIN FIDANTEK
GERHARD-ROHLFS-STRASSE 26 A · 28757 BREMEN
0421-51840440 · [f @DEMCAFE16](https://www.facebook.com/DEMCAFE16)

Vöbel GmbH

Glas- und Gebäudereinigung

Fasanenring 26
28790 Schwanewede

Tel.: 04 21 - 68 93 63

Fax: 04 21 - 68 84 285

E-Mail: voebel.gebaeudereinigung@ewetel.net



**Wir reinigen
für Sie:**

- Fenster
- Teppichböden
- Polstermöbel
- Gehwege
- Dachgossen
- Büroräume

Holzliebe

Upcycling-Spezialisten Norma Metag über den Werkstoff ihres Herzens



Würde man mich fragen: „Norma, welches Material bearbeitest du am liebsten?“, wäre meine Antwort definitiv: „Holz!“

Schon in meiner Ausbildung zur Malerin habe ich es geliebt, Holzfenster, Zäune, Überdachungen und Ähnliches zu streichen. Das warme, unvergleichliche Gefühl, wenn man zur Kontrolle mit der Hand darüber

streicht, stellt sich bei keinem anderen Material ein. Metall fühlt sich eher fest, kalt und elegant an. Kunststoff kommt in jeder erdenklichen Form daher, aber auch da spürt man im Vergleich mit Holz eher Kühle. Mal ganz davon abgesehen, dass Holz als einziges Untergrundmaterial ein lebendiges Vorleben hat – als Baum nämlich.

Deshalb hübsche ich auch am liebsten Holzmöbel auf. Ja, ich weiß, alte Stücke sehen teilweise fürchterlich hässlich aus. Man denke nur an Eiche rustikal – auch Eiche „brutal“ genannt – und manches Möbel erweckt sogar den Eindruck, als wolle es

einen erschlagen. Aber dagegen habe ich ein wirksames Mittel: Farbe! Schnell einen Pinsel gegriffen, ran an die Farbdose und im Nu wird ein Schmuckstück daraus, das alle Schwere verloren hat.

Dieses Phänomen bestaunen auch die Teilnehmerinnen meiner Kreidefarbe-Workshops. Sie bringen etwas zum Verschönern mit und probieren sich so lange an Holzbrettern aus, bis sie sich für einen Farbton und ein Design entschieden haben. Am Ende des Workshops ist das mitgebrachte Teil kaum wiederzuerkennen und auch die Übungsbretter werden meist so schön, dass sie - mit ein paar Haken versehen - als Schlüsselbrett oder Garderobe zum Einsatz kommen.

Wenn ich dann sehe, dass alle Teilnehmerinnen mit einem Strahlen im Gesicht und einem völlig verwandelten Objekt unterm Arm nach Hause gehen, strahle auch ich.

Normas Ausstellungen vor Weihnachten:

17. November von 12-17 Uhr: LICHTERZAUBER
7. und 8. Dezember von 12-17 Uhr: ADVENTSZAUBER
Ort: Hammersbecker Str. 207, 28755 Bremen
Kontakt über normani@web.de

KUNST HAND WERK IN VEGESACK

WINTERMARKT
am Sonntag 1. Dezember 2019
von 11-18 Uhr

Gustav-Heinemann-Bürgerhaus
Kirchheide 49, 28757 Bremen-Vegesack

Reeder-Bischoff-Str. 25/27,
28757 Bremen,
T 0421 65 80 868,
www.haarstudio-hespos.de

**★ Wir wünschen
★ eine schöne
★ Adventszeit! ★**

Hairweaving	Haarintegration
Haarergänzung	Bonding
Haarprothetik	Haarteile
Haarverlängerung	Perücken Abrechnung mit allen Kassen

Öffnungszeiten: Dienstag – Freitag 9 – 18 Uhr, Samstag 8 – 13 Uhr

Delikatessen & Feinkost

↔ Familientradition seit 1862 ↔

156 Jahre

JHG Scharringhausen

Delikatessen

Lassen Sie sich verzaubern in der Welt der Delikatessen

Regionale Produzenten aus den verschiedenen Bundesländern stellen Köstlichkeiten mit den besten Zutaten für uns her. Fudges aus Hessen, Seglergewürze aus Schleswig-Holstein, Pesto aus Rheinland-Pfalz, Öle und Liköre aus Bremen, Panettone mit Limoncello, Neue Chutneys aus England, Wintertraumpunsch und Punschgelee. Nachhaltig produzierte Schokoladen von Sumatra und Bali. Alles verpackt in eine „Vegesacker“ und „Hanse Kiste“.

Einkaufserlebnis pur! Probieren Sie unsere neuen Delikatessen. Probieren Sie die prämierten Weine. Ein kleiner Imbiss mit Leckereien wie Biscuitförmchen mit Frischkäse und Amarena-Kirsch-Senfsoße oder ein 4 Gängemenu in der Adventszeit.

Näheres auf:
www.scharringhausen.de

Unsere Öffnungszeiten:
Mo. – Do. 10.00 – 19.00 Uhr
Fr. 9.00 – 19.00, Sa. 9.00 – 16.00 Uhr
Sa. vor dem Advent 9.00 – 17.00 Uhr

Ein CIRCUS der ZUKUNFT THEATER

Das neue
Programm
2019

ZUM RONCALLI-GASTSPIEL

2019



MODERNE ZEITEN

Eine Symbiose von Mensch & Maschine

Wer kennt nicht zumindest das Bild von Charlie Chaplin in Arbeitermontur, gefangen in überdimensional großen Zahnrädern. Die Szene aus dem zeitlosen Filmklassiker „Modern Times“ ist zugleich eine Zusammenfassung einer komplexen Problematik, heruntergebrochen auf einen Moment und reflektiert die Herausforderungen der modernen Zeit. Roncalli-Chef Bernhard Paul, der immer wieder nach Verbindungen zwischen Traum- und modernen Wirklichkeitswelten sucht, präsentiert zusammen mit UliK eine beeindruckende Hommage an Charlie Chaplin's Klassiker. Die Verschmelzung von Mensch und Technik, Roboterarm und Pole zeigt völlig neue Perspektiven auf. Der Artist und sein Roboter werden – im wahren Sinne des Wortes – auf eine neue Ebene gehoben.



20.11.-15.12.
BREMEN
Bürgerweide

RONCALLIS TIERFREIER CIRCUS

Weltneuheit: Erstmals holografische Animationen in einer Circusmanege

Einhergehend mit der wegweisenden Entscheidung, komplett auf Tiere in der Vorstellung zu verzichten, fand Bernhard Paul eine innovative Möglichkeit, den Tieren als prägendem Bestandteil des klassischen Circus weiterhin Referenz zu erweisen. So setzt Roncalli als erster Circus überhaupt im neuen Programm hochmoderne Holografie-Technik ein, um das Geschehen in der Manege um eine spektakuläre optische Dimension zu erweitern. Mit Hilfe

von 11 Laserbeamern werden poetische Bilder in das Zelt projiziert und eine perfekte Illusion kreiert. Der Roncalli-Zauber entfaltet dadurch neue Facetten und bleibt dennoch seiner poetisch-nostalgischen Form treu. Roncalli-Gründer und -Direktor Bernhard Paul ist sich sicher, dass die Besucher staunen werden, „eine verblüffende Technik! Und außerdem unsere Interpretation von ARTgerechter Tierhaltung ... mit Betonung auf Art wie Kunst!“

MENSCH, TIER UND NATUR IM EINKLANG

Roncallis Vision vom ART-gerechten Circus der Zukunft

Auch wenn Direktor Bernhard Paul seinen Circus immer wieder aufs Neue erfindet, in einem ist er sehr beständig: dem Wunsch, verantwortungsvoll und achtsam mit Mensch, Tier und Natur umzugehen. „Wir wollen unseren Teil dazu beitragen, dass die Welt in all ihren Facetten lebenswert bleibt“, beschreibt der Roncalli-Chef die unermüdlichen Bemühungen seines Circus, nicht nur künstlerisch, sondern auch beim Thema Nachhaltigkeit Vorreiter zu sein. Getränke in Dosen gibt es bei Roncalli schon lange nicht mehr. Pfandflaschen gehören zum Standard und selbst vermeintliche Plastikbecher sind biologisch abbaubar und aus nachwachsenden Rohstoffen gefertigt. Plastiktüten für Popcorn und Souvenirs wurden durch recyclebare Papiertüten ersetzt. „Als Circus komplett plastikfrei zu werden ist aber gar nicht so einfach, Hygienevorschriften etc. müssen beachtet werden. Unser Ziel steht aber fest und wir werden dieses nun Stück für Stück umsetzen“ erklärt Paul seine Vision eines plastikfreien

Circus der Zukunft. Doch nicht nur Müllvermeidung wird groß geschrieben, trotz magischer Außenbeleuchtung spart Roncalli noch dazu Strom. Eine Glühbirne des Leuchtenherstellers Paulman macht es möglich: Die Roncalli-Paulman-LED-Lampe, nach der Bernhard Paul jahrelang gesucht hat, benötigt nur 80 Prozent der zuvor verbrauchten Energie ... und leuchtet dabei genauso warm und einladend wie man es von einem Circus gewohnt ist.



PUBLIKUMSLIEBLING

Bernhard Pauls Neuentdeckung Chistirrin

Clowns, Akrobaten und internationale, preisgekrönte Artisten bilden weiterhin das Herzstück der Roncalli-Inszenierung. Der Clown Chistirrin gehört dabei zu den großen Stars und ist Publikums- liebling. Marco Antonio Vega wie Chistirrin mit bürgerlichem Namen heißt ist schon in der vierten Generation Clown. Der Mexikaner spielt 12 Instrumente, egal, ob Saxophon, Trompete oder Schlagzeug; fährt Einrad, schlägt Flicflacs, tanzt, singt und saust als Trapezakrobat durch den Zirkushimmel. Ein Allround-Talent.



JETZT TICKETS SICHERN!

Im WESER-KURIER Pressehaus, in den Nordwest-Ticket-Vvk-Stellen, unter www.nordwest-ticket.de und Tel. 0421/36 36 36 sowie unter WWW.RONCALLI.DE der Roncalli-Hotline 0421/365 19 129.

Komm ich mal nicht in den Wald...

... kommt er zu mir nach Hause!



Es gibt viele schöne Dekoartikel aus verschiedenen Holzarten wie Pappel, Weide, Reben-, Wurzel-, Lianen- oder Zedernholz. Auch Weiß gekalkt werden die Stücke zum Hingucker.

Gesehen bei: Ideen mit Blumen

... trage ich ihn als edles Schmuckstück am Arm: Die außergewöhnliche Herrenuhr ist komplett aus Walnussholz gefertigt.

Gesehen bei: Juwelier Eckelt in Vegesack



Z. AGIRMAN

Immobilien- und Buchhaltungsservice

Vermittlung von Immobilien & Buchen lfd. Geschäftsvorfälle

Hauptansprechpartner für Immobilien
in Bremen-Nord und Umgebung OHZ, Schwanewede usw.



Immobilien- und Buchhaltungsservice

Kompetente Unterstützung und Beratung mit 10-jähriger Erfahrung in den Bereichen:

- Verkauf und Vermietung von Immobilien
- Vermittlung von Immobilien als Kapitalanlage
- Marktgerechte Immobilienbewertung
- Immobilienfinanzierung
- Finanzbuchhaltung
- Abwicklung und Lohnbuchhaltung
- Unterstützung bei Anträgen und behördlichem Schriftverkehr (Finanzamt, Krankenkassen, etc.)
- weitere Dienstleistungen im kaufmännischen Bereich auf Anfrage



Zollstraße 38
28757 Bremen

T +49 (0)421 .433 00 133
F +49 (0)421 .433 00 147

info@agirman-bremen.de
www.agirman-bremen.de



TRADITIONELLE ADVENTSAUSSTELLUNG
BEI BAUMSCHULE LÜHMANN
JEWELS AB 10 UHR

SAMSTAG, 23. NOVEMBER **SONNTAG, 24. NOVEMBER**

**Neueste Accessoires
 und wunderschöne Deko**



Wir bieten Ihnen ein „Winterwunderland“ mit riesiger Auswahl allerneuester Accessoires, wunderschöner Weihnachtsdeko (auch zum kreativen Selberbasteln), frisch gestalteter Arrangements, Kerzen, Kränze, Gestecke sowie Tannengrün – weitest gehend aus eigenem Schnitt – in allen Preislagen!

Auch für den kleinen Geldbeutel ist auf jeden Fall etwas dabei!

Fragen Sie nach Ihrer individuellen Wunschdekoration!



Genießen Sie leckere Waffeln, heißen Glühwein, Kaffee & Kinderpunsch und Bratwurst vom Grill der Fleischerei Cammann aus Neuen kirchen. Förster Bernd Wiedenroth bietet wieder Imkerei-Produkte an.

Urgemütliches Ambiente bei hübscher Illumination

Die Kinder-Bastelecke wird von Katharina am Sonntag betreut.



Keramiktopf

„Norbert“
 ø 13 cm, mit
 Weihnachtsstern

AKTIONSPREIS:
 nur **3,95 €**

Solange der Vorrat reicht.



**BAUMSCHULE
 LÜHMANN**

Schwanewede • Langenberg
 Tel. 04209 69512
www.gartenbau-luehmann.de

Außerhalb der gesetzlichen Öffnungszeiten
 keine Beratung, kein Verkauf.

Marketing für morgen

Neue Themen in *andererseits*: Mit veränderten Strategien das Business fit für die Zukunft machen



Diese Rubrik ist nagelneu und ein bisschen anders. Wir haben sie in erster Linie für die vielen Unternehmer und Unternehmerinnen der Region gedacht. Aber auch alle anderen, die Marketing 4.0 irgendwie spannend finden, könnten ihren Spaß an diesen Seiten haben.

Was uns motiviert? Der Markt verändert sich rasant und es braucht andere Wege, um Kunden zu erreichen, zu binden oder ein Produkt erfolgreich zu verkaufen. Es wird immer wichtiger, sich explizit an ihren Wünschen, Bedürfnissen und Problemen zu orientieren. Die meisten Angebote sind letztlich austauschbar, irgendwo gibt es on- oder offline fast immer etwas Vergleichbares. Über Erfolg oder Nicht-Erfolg entscheidet dann, was Kunden über das Angebot hinaus bekommen. Wie begeistert man sie nachhaltig, damit loyale Stammkunden aus ihnen werden und die

lästige Dauer-Akquise der Vergangenheit angehört?

Oft fehlt im Marketing auch der rote Faden – Anzeigen, PR, Flyer, Internet und Social Media – was brauche ich, was passt zu mir und wie bespiele ich es, ohne mich inmitten all der Tools und To dos zu verzetteln?

Vielleicht will ich mein Unternehmen nicht nur stationär, sondern auch im World Wide Web führen. Offline-Geschäftsmodelle zum Beispiel können mit einem innovativen Konzept online zum zweiten Standbein werden. Allerdings gehorcht ein Online-Business anderen Regeln als sein Offline-Pendant, braucht andere Strukturen, einiges an Technik und den geschickten Umgang mit Social Media und den dortigen Werbemöglichkeiten. All diesen Fragen wollen wir hier Raum geben.

Fortsetzung auf Seite 18

Wer sind wir?



Sonja Funke lebt und arbeitet in Vegesack und ist Inhaberin einer Social Media Agentur. Seit 10 Jahren unterstützt sie lokale Einzelhändler, Dienstleister und Berater dabei, eine individuell passende Online-marketing-Strategie zu entwickeln und umzusetzen.



Eva Riemann lebt in Vegesack, ist von Haus aus Journalistin, seit vielen Jahren selbständige Marketing- und PR-Beraterin und unterstützt Unternehmen dabei, in der Öffentlichkeit sichtbar und erfolgreich zu werden. Eines ihrer Lieblingsthemen ist das emotionale Marketing.

Kreativer **Geigenunterricht**

„Mit Auszeichnung“ exam. Violinpädagogin, Konzertviolinistin. Ab der ersten Stunde wird musiziert und parallel hochqualifiziert geigerisch ausgebildet, ergänzt von kostenlosen Musiziergruppen.

☎ 0176-52219224 Birte Steffen in Bremen-Lesum
www.geigenunterricht-bremen.de



Wir bieten Ihnen

ein sicheres Zuhause

Beratungen sind jederzeit nach Absprache möglich

- Stationäre Langzeitpflege
- Spezielles Demenzkonzept
- Kurzzeitpflege
- Urlaubspflege
- Probewohnen
- Einzel- und Doppelzimmer mit Bad
- TÜV-zertifiziert

Kursana Domizil Bremen, Löhstraße 44, 28755 Bremen, Telefon: 04 21 / 6 59 50-0
E-Mail: kursana-bremen@dusmann.de, www.kursana.de

Mehr Nähe

Oft kreisen die Gedanken von UnternehmerInnen in erster Linie um Produkte und Dienstleistungen, um Angebote, Buchhaltung, das Team, den idealen Social-Media-Kanal oder die Gestaltung der nächsten Anzeige. Alles richtig und wichtig. Aber wann macht man sich schon mal intensive Gedanken um die Kunden – und damit sind nicht Sonder- Mailing-, oder Verkaufsaaktionen gemeint, sondern:

- Welche Probleme löst man für sie und wie kann das noch besser gelingen?
- Wie kann man sie immer wieder überraschen und für Aha-Effekte sorgen?
- Wie lassen sich das eigene Wissen und die Erfahrung noch besser für die Kunden einsetzen?
- Was kann man verbessern oder ändern, damit sie nicht nur kommen, um zu kaufen, sondern sich auch wohlfühlen?

Schließlich sind Kunden die wichtigsten Menschen im Business, denn ohne sie hat man keins. Kunden sind Beziehungsmenschen – so wie Familie oder Freunde im Privatleben. Es lohnt sich, nah dran zu bleiben, sie wahr- und ernst zu nehmen, ihnen Wertschätzung entgegenzubringen. Wie privat, so im Business. Nur dadurch wird man unverwechselbar und kann eine dauerhaft stabile Beziehung aufbauen, die sich für beide Seiten richtig gut anfühlt und Kunden zu Stammkunden macht.

Online-Marketing-Tipps für 2020

Tipp 1 : Sinnhaftigkeit

Der Siegeszug der Digitalisierung ist unaufhaltsam. Daher gilt für 2020 noch stärker als für 2019, im Online-Marketing den Menschen ins Zentrum zu rücken, authentisch zu sein und nach der Sinnhaftigkeit der Dinge und Dienstleistungen zu fragen.

Heutzutage reicht es nicht, auf der Firmen-Website Produkte abzubilden, ein Kontaktformular zur Verfügung zu stellen, in der Rubrik „Über uns“ ein bisschen über die Firmengeschichte zu plaudern und über Social Media ein paar Neuigkeiten in die Welt zu schicken. Kunden wollen nicht mehr nur Waren oder Dienstleistungen kaufen. Sie haben eine große Sehnsucht danach, emotional erreicht zu werden und Teil eines großen Ganzen zu sein. Heute braucht es ein Zugehörigkeitsgefühl, um Kunden zu binden.

Tipp 2: Customer Journey

Das funktioniert aber nur, wenn der Sinn nicht nur eine Formel bleibt, sondern aktiv gelebt und kommuniziert wird. Betrachten Sie Ihre Website als lebendigen Ort für die Kunden-Kommunikation und machen Sie ihn zu einem attraktiven Ausgangspunkt für eine Reise in die Welt Ihres Unternehmens. Steuern Sie diese Reise über alle Ihre Kanäle, zum Beispiel Social Media.

Tipp 3: Content Marketing

Sprechen Sie mit Ihren Kunden in den sozialen Netzwerken und vermitteln Sie Ihre Werte und Ihr Anliegen! Warum existiert Ihr Unternehmen? Wofür stehen Sie mit ihrer Persönlichkeit und welche Werte vertreten Sie? Antworten Sie auf Kommentare und schaffen Sie so ein Zusammengehörigkeitsgefühl. Das rechnet sich: Unternehmen, die als authentisch wahrgenommen werden, erzielen nachweislich höhere Marktanteile und mehr Wachstum.

STRICKFREUDE UND HOCHWERTIGE STRICKGARNE VON
 • holst • geilsk • rowan • isager • schoppel • baa ram ewe
 • rohrspatz & wollmeise • Schweikardt Strickmode

• Geschenkgutscheine
 • Aktuelle Strickmagazine

Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 10-13 und 15-18, Sa. 10-14

woolbar
 edelgarne & wolle

Hindenburgstr. 39
 28717 Bremen/Lesum
 Tel. 0421 63 92 51 33
 www.woolbar.de • info@woolbar.de

ABRAKADABRA
 SPIELSPRACHSCHULE

2 Schnupperstunden gratis

Telefon: 0421/69499060
 bremen@spielsprachschule.com
 www.spielsprachschule.com/bremen

ADCO

Glas- und Gebäudereinigung
Astrid Ciwinski
 Tel: 0421/4609700
 Fax: 0421/4609701
 E-Mail: a.ciwinski@t-online.de

seit über 55 Jahren

Qualität und Frische vom Wochenmarkt

Spiekermann's Spezialitäten

Ihr Spezialist für

**Wurst- und Schinkenspezialitäten
 – feinsten Aufschnitt –
 Käse und Feinkostsalate**

Auf den Bremer Wochenmärkten in:
 Findorff – Vahr – Vegesack – Hastedt – Arbergen – Blockdiek

Unser Team braucht Verstärkung!
 ☎ 04 21 / 47 87 99 03 oder fa.spiekermann@web.de
 www.wurst-spiekermann.de

**Bäder & Heizung
 mit Leidenschaft.**

Telefon 0421 68 11 68
 0421 460 491-0
 Telefax 0421 68 35 81
 Farger Straße 101
 28777 Bremen

ÖTJENGERDES
 GMBH

www.oetjengerdes24.de
 info@oetjengerdes24.de

PAAR Pro Sanitate

Häusliche Krankenpflege

PAAR Pro Sanitate Werner Schnieders
 Inka Ackermann GbR
 Eduard-Grunow-Straße 23 · 28203 Bremen

*Wir betreuen
 Sie gerne!*

Telefon 04 21-70 60 20
 und 04 21- 6 58 03 50

Rosenbaum Schuhe

für Sie
& Ihn

 HERRLICHE HANDSCHUHE, WOLLSCHALS, GÜRTEL, STRÜMPFE

Mellows Tipp:

★ FÜR DAMEN & HERREN ★

schon bald ist Weihnachten!



Hindenburgstraße 59
28717 Bremen
Tel.: 0421 52 40 52 58

Öffnungszeiten:
Mo.-Do. 10-18 Uhr
Fr. 9-18 Uhr · Sa. 9-14 Uhr
www.rosenbaum-schuhe.de

REPARATURSERVICE
für Schuhe & Lederwaren



Ein Segen!

Es war bewegend und würdevoll, dabei unterhaltsam und interessant: Als andererSeits-Herausgeberin Eva Riemann im Mai dieses Jahres an der Konfirmation einer Freundin ihrer Tochter teilnahm, war sie sehr angetan von dieser fröhlichen Feier in der evangelisch-reformierten Kirche in Aumund. Es war offensichtlich gelungen, die jungen Leute zu begeistern – alle brachten sich mit Idee und Freude in die Gestaltung des Nachmittags ein. Pastorin Ulrike Bänchs Predigt und ihre Kreativität bei der Ausgestaltung des Gottesdienstes taten ein Übriges – das Ergebnis war ein buntes, fröhliches Miteinander, an das Eva Riemann noch gerne zurückdenkt. Diese Pastorin als Protagonistin unserer Modestrecke – das wäre es! Gesagt getan und gleich gefragt. Wie schön, dass Ulrike Bänch spontan zusagte und in dieser Ausgabe Mode zeigt, die man auch zu Ehren jenes Festes tragen kann, das die Geburt von Jesus feiert. Mit Dittmar Schütt von der evangelisch-reformierten Gemeinde Rönnebeck-Farge fand sich ein ebenso engagierter Pastor, der bereit war, in eine ungewöhnliche Rolle zu schlüpfen und nun auf den folgenden Seiten elegante Herrenmode trägt. Und nicht nur das: Er stellte uns sogar „seine“ Kirche für die Aufnahmen zur Verfügung. Wir bedanken uns bei zwei Pastoren, die ein Segen für ihre Gemeinde sind.

Bibelstunde



Brillen gesehen bei:
Brillenwerkstatt



Mode und
Accessoires:
Leffers, Stiefel:
Rosenbaum
Schuhe, Brille:
Brillenwerk-
statt



Mode: Leffers,
Kette: Juwelier Eckelt,
Schuhe: privat

„Ich freue mich auf Weihnachten und über die vielen Menschen, die an diesem Tag in unsere Kirche kommen. Ich bin immer wieder überrascht, wie fein gekleidet sie an diesem Tag unsere Gottesdienste besuchen. Das ist zwar nicht notwendig, aber zum Geburtstag unseres Herrn Jesus Christus durchaus angemessen, würdig und respektvoll. In diesem Sinne ein gesegnetes Weihnachtsfest.“

Pastor Dittmar Schütt

Die evangelisch-reformierte Gemeinde Rönnebeck-Farge gestaltet seit vielen Jahren die Ökumene mit ihren Nachbargemeinden ebenso lebendig und vielfältig wie gemeinschaftliche Aktivitäten und Angebote. Die Gottesdienste werden in der kleinen, schmucken Kirche gefeiert, in der auch unser Modeshooting stattfand.

www.kirche-farge.de



Mode: Leffers,
Damenschnürer:
Rosenbaum Schuhe



Herrenuhr:
Juwelier Eckelt



Team-Work



Ein großes Dankeschön an Selin Yurdakul, Coiffeur La Mirage in Vegesack, für das tolle Styling!

Mode für Sie und Ihn auf fast 3.000 Quadratmetern, Marken, die den Zeitgeist treffen, und ein Service, der schon längst nicht mehr selbstverständlich ist: We proudly present das Modehaus Leffers in Vegesack als neuen Exklusivpartner für das Fotoshooting. Was unsere Models tragen, stammt in Zukunft – bis auf einige

Accessoires – aus dem aktuellen Fundus des Hauses mit der markanten gläsernen Fassade mitten in Vegesack sowie dem dazu gehörenden Esprit-Store in der Shopping-Meile. Wir freuen uns auf viele gemeinsame Modesessions und bedanken uns bei Geschäftsführer Werner Pohlmann und seinem Team für das Vertrauen!

Kontaktadressen

brillenwerkstatt-bremen.de

juwelier-eckelt.de

lamiragedecoiffeur.de

leffers.de/vegesack

rosenbaum-schuhe.de



Schuhbidu....

Schnürer, Sneaker, Chelsea-Boots: Mit Lloyd Schuhen für Ihn in den Größen 41-48 hat das Modehaus Leffers eine Marke im Programm, die einen starken Auftritt garantiert. Verschiedene Formen und Farben und ein hoher Tragekomfort sorgen dafür, dass Mann nicht nur abwechslungsreich, sondern auch besonders komfortabel unterwegs ist.

Weihnachts-Hotspot Vegesack

Von Almhütte bis Eisvergnügen:
Winterspaß mit Mega-Programm
für die Zeit rund um das Fest



Geschenke shoppen, etwas Leckeres essen, Adventsstimmung tanken, Spaß haben und ordentlich feiern: Der Vegesacker Winterspaß steht vor der Tür. Vom 25. November 2019 bis 5. Januar 2020 ist Bremens maritimster Stadtteil wieder Dreh- und Angelpunkt für alle, die eine Rundum-Weihnachtsatmosphäre suchen und zu schätzen wissen.

So wird die gesamte Innenstadt zur Erlebnismeile, unter anderem mit toller Deko, Kulinarik, Kinderkarussell und stimmungsvoller Beleuchtung. Zu den Highlights gehören die vielen illuminierten Bäume sowie der Vegesacker Winterwald, der mit fast 10 Meter hohen Tannen und einem Gastrobereich zur Verschnaufpause einlädt – genauso wie die Vegesacker Almhütte, in der norddeutsches Weihnachtsfeeling auf bayerisches Alpenglücken trifft.

Ein Top-Hotspot ist die überdachte Eislaufbahn auf dem Sedanplatz: Hier treffen sich große und kleine Schlittschuhläufer mit der Familie, Freunden und Kollegen oder erleben als Schüler vormittags mit der ganzen Klasse: ein grenzenloses Eislaufvergnügen. Dieses verbinden die TeilnehmerInnen des Vegesacker Eisstock-Cups im Übrigen mit Sport und Spaß: mehr als 100 Teams werden in der kommenden Saison wieder alles geben, um den begehrten Pokal mit nach Hause nehmen zu können oder bei der Kostüm-Challenge zumindest einen Preis für den originellsten Sportdress zu bekommen. Vegesacker Händler, Einrichtungen und Initiativen ergänzen die sechs tollen Winterspaß-Wochen mit weiteren Aktionen.

www.vegesack-marketing.de



Perfekter UV-Schutz für Ihre Augen

Erholt und ausgeglichen durch den digitalen Alltag

Sichern Sie sich
jetzt einen Termin!



STRATEMEYER

Brillenglasmanufaktur

Brillenwerkstatt

Wellbrock & Schmidt
GmbH

Bremerhavener Heerstr. 14
28717 Bremen
Telefon 0421 635353

www.brillenwerkstatt-bremen.de

Mo., Di., Do. + Fr. 9 – 18 Uhr, Mi. + Sa. 9 – 13 Uhr



Lackiererei Smart Color Neuenkirchen

Unsere Dienstleistungen:

- Fahrzeuglackierungen
- Unfallreparatur
- Spot-/Smart-Repair
- Hol-/Bringservice

Natürlich auch für Felgen, Motorräder und Oldtimer.

www.SCN-Schwanewede.de



Jeans Road

„Er“ - für eine Verabredung zum Kaffee gut gerüstet...

Damen- und Herrenjeans verschiedener Marken plus modische Oberbekleidung

www.jeansroad-nord.de

facebook.com/jeansroadnord/vegesack



ideen-mit-blumen

Sprücheklopper

Von weise bis witzig: Diese handgefertigten Holzplatten der Firma iopla aus Hamburg sind wie Seifenblasen im Alltag, zum Verschenken oder doch lieber selbst behalten?

www.ideen-mit-blumen.de

facebook.com/IdeenmitBlumen

Lieblingsstücke



Juwelier Eckelt

Maritime Schätze...

...und viele andere schöne Dinge lassen sich hier entdecken.

Gehen Sie auf Schatzsuche bei Juwelier Piel in Bremen-Burgdamm

www.juwelier-piel-bremen.de



Juwelier Piel

Highlights aus Dänemark

- Ohrstecker, 925er Silber
- In vier Farbrichtungen erhältlich
- Silber, gelb vergoldet, rosé vergoldet und geschwärzt
- Ab 26 € / Paar

www.juwelier-eckelt.de

facebook.com/eckeltjuwelier

Entspannen Sie sich:

Es ist KulturZeit!

Von Malte Prieser, Geschäftsführer des Kulturbüros Bremen-Nord und verantwortlich für das Programm

Es tut sich was im Norden!

Ja, das haben schon viele gesagt. Aber davon abgesehen, dass wir es mit Besucherzahlen belegen könnten, wird es so langsam auch für alle anderen deutlich und vor allem sichtbar: Allein die zahlreichen Bauvorhaben in der Region dürften in den nächsten Jahren einiges verändern und, da bin ich mir sicher, auch verbessern. Wir freuen uns auf jeden Fall auf viele neue Menschen, denen wir und die vielen anderen Kulturakteure durch unser Programm den Norden noch schmackhafter machen dürfen.



Zur Person

Malte Prieser (Jahrgang 1978) studierte Kulturmanagement und -wissenschaft in Bremen und Hannover. Bevor er die Programmplanung und später auch die Geschäftsführung des Kulturbüro Bremen Nord und somit die Verantwortung für das KITO, den Kulturbahnhof, das Gustav-Heinemann-Bürgerhaus sowie das Overbeck-Museum übernahm,

leitete er die Musikredaktion des Prinz Magazins in Bremen, schrieb als freier Autor u.a. für den WESER KURIER und gründete mit der Agentur Kogge Pop eine zentrale Anlaufstelle der norddeutschen Konzertszene. Persönlich konnte er seine musikalische Leidenschaft als Sänger der früher populären Band „Schwarz auf Weiß“ ausleben.



Kabarett

Uli Masuth

„Gewoelbe Kabarett Night“

6. Dez, 20 Uhr, Gewoelbe Vegesack

Längst hat sich rumgesprochen, dass sich im Gewoelbe wundervolle Konzerte in einmaliger Atmosphäre erleben lassen. Was mit Musik hervorragend funktioniert, das klappt natürlich auch in Sachen Kabarett. Mit Uli Masuth kommt auch gleich der Großmeister des scharfen Verstandes und perfekt positionierter Pointen in die Sagerstraße.

Konzert

Mrs. Greenbird „Dark Waters – Tour 2019“

7. Dez, 20 Uhr, KITO

Klar, ihre ganz großen Zeiten haben die einstigen X-Factor Gewinner vielleicht schon hinter sich, aber das ändert natürlich nichts daran, dass ihr Folk-Pop immer noch so zauberhaft ist wie am ersten Tag. Sarah Nücken und Steffen Brückner haben inzwischen ihr eigenes Label gegründet, um sich auf das zu besinnen, was ihnen wirklich wichtig ist: echte, authentische und handgemachte Musik mit Tiefgang und Seele.



Silvesterkonzert**Les Papillons „Concerto Grosso“****31. Dez, 16.30 Uhr, Schloss Schönebeck**

Bevor der Abend mir Sekt und Feuerwerk seinen krönenden Abschluss findet, lässt sich im wundervollen Schloss Schönebeck noch einmal Kraft tanken für das neue Jahr. Mit Spielwitz, atemberaubender Virtuosität, einer Prise Theatralik und subtilem Humor nehmen Giovanni Reber (Violine) und Michael Gierte (Klavier) ihre Gäste mit auf eine musikalische Reise durch die Jahrhunderte.

**Kabarett****Lisa Eckhart****„Die Vorteile des Lasters“****2. Feb, 20 Uhr, Bürgerhaus Vegesack**

Lisa Eckhart ist ganz klar die ungekrönte Königin des neuen, mutigen und zum Glück immer öfter auch weiblichen Polit-Kabarett. Längst reichen die Kapazitäten von KITO und Kulturbahnhof nicht mehr aus, um der Nachfrage nach der Österreicherin gerecht zu werden, und auch für den großen Bürgerhaus-Saal gehen die Tickets weg wie frische Sachertorte. Vielleicht die einzige Chance, die scharfzüngigen Monologe der Powerfrau in Vegesack erleben zu können, bevor sie endgültig und verdient den Entertainment-Olymp erreicht.



Die Künstlerin Nicoé Hager ist beim KUNSTherbst 2019 mit dabei.

KUNSTherbst 2019

Zum 19. Mal organisiert das Atelier Kock den „KUNSTherbst“ im Bürgerhaus Vegesack. Mehr als 50 Künstler aus Deutschland und den Nachbarländern präsentieren am Sonntag, 17. November von 11 bis 17 Uhr ihre Arbeiten – darunter Malerei, Grafik, Fotografie, Bildhauerei, Objekte und Digitale Kunst. Dazu gibt es ein buntes Rahmenprogramm. Das beste Kunstwerk erhält einen vom Vegesacker Beirat gestifteten Publikumspreis.

Ausstellung**Silke Silkeborg „Nacht um Nacht“****9. Feb – 19. April, Overbeck-Museum**

Silke Silkeborg ist Freilichtmalerin. Sie malt Landschaften, und zwar draußen und nachts. Ein technisch aufwändiges und physisch anstrengendes Unterfangen. Aber nur so kann sie sämtliche Nuancen von Dunkelheit authentisch auf die Leinwand bannen. Ihre Werke offenbaren eine intensive Auseinandersetzung mit der Bedeutung der Nacht und ein mutiges sich einlassen auf das allenfalls Erahnbare. Fernab der Städte, allein unter nächtlichem Himmel, aber auch auf Autobahn-Rastplätzen oder neben S-Bahn-Gleisen dokumentiert Silkeborg die Tiefe und Vielschichtigkeit der Nacht, ein facettenreiches Dunkel, das unseren vom Licht geblendeten Blicken gewöhnlich verborgen bleibt.

**UNIKATES - Wintermarkt****Viele, viele Unikate**

Bewährtes, Bekanntes und Neues vereinen sich zum UNIKATES-Wintermarkt. Das Bürgerhaus Vegesack öffnet die Türen für alle, die keine Massenware verschenken möchten, sondern Exklusives, Kreatives oder Ausgefallenes suchen. Die Organisatorinnen Heike Rautenberg und Silvia Wessel haben auch in diesem Jahr wieder AusstellerInnen gewonnen, die erstmals beim Unikates-Wintermarkt vertreten sind.

An zahlreichen Ständen gibt es ausgefallene und kreative Unikate zu bestaunen und zu kaufen. Liebevoller Kleingkeiten, Schmuck, Keramik, Kunst, Papier- und Holzobjekte, etwas zum Riechen, Naschen und sich schmücken sind wieder bei den Ausstellern aus dem norddeutschen Raum zu finden.

In der Cafeteria des Hauses kann man zudem einen kleinen Zwischenstopp bei Kaffee und Kuchen einlegen.

Öffnungszeiten:

Sonntag, 1. Dez, von 11 bis 18 Uhr

Eintritt: 3 Euro

Ist das Kunst oder kann das weg?

Kolumne von Bärbel Kock

INSA PETERS-REHWINKEL
RECHTSANWÄLTIN
FACHANWÄLTIN FÜR STRAFRECHT

Kleine Breite 7
28757 Bremen
T: 0421 69085581
www.anwalt-bremen-nord.de

Strafrecht
Familienrecht
Verkehrsrecht
Pferderecht



- Hochwertige Gesundheits- und Schönheitsprodukte aus Aloe Vera
- Beauty- und Wellnessprodukte
- Hochwertige Düfte, Stardüfte

ANJA GLOISTEIN

Juniormanager bei LR Health & Beauty
Ringofenstraße 12, 28779 Bremen
0421 - 69 96 849, 0178 - 60 96 395
www.lr-partner-bremen.de >>> eShop
info@lr-partner-bremen.de

„Buch der Erleuchtung“
ab 45 €



Hochwertige Schreibartikel
CROSS · LAMY · Pelikan · Faber-Castell



DER PERFEKTE
BLEISTIFT

AB
200 €

GRAF VON
FABER-CASTELL

A Six
Papier und Schreibwaren

VegeSack, www.A-Six.de, Tel. 0421-661210

Nicht nur Hausmeister oder Reinigungskräfte vermögen Kunst oftmals nicht als solche zuzuordnen, wie dem Künstler Joseph Beuys bei der Präsentation einer alten Badewanne und einer Fettecke 1986 geschehen. Diese hatten schlichtweg die eine als störend entfernt, beziehungsweise die andere einfach weggeputzt.

Auch heute haben viele von uns Probleme, aktuelle, moderne oder abstrakte Exponate als Kunst zu verstehen. Oft entstehen dadurch auch vernichtende Beurteilungen zu einem Kunstwerk. Es wird gesagt: „Die Kunst liegt im Auge des Betrachters“. Viele drücken sich auch so aus: „Kunst kommt von Können“.

Bilder von Tieren, meistens von Affen oder von kleinen Kindern gemalt, werden oft schon bewusst als solche ausgegeben, um Aufmerksamkeit zu erlangen.

Kunst will auch auf Missstände und Fehler hinweisen, sie will provozieren.

Jeden Tag sehen wir Müll am Straßenrand, auf dem

Bürgersteig oder auf dem Radweg achtlos hingeworfen oder entsorgt. Manche Künstler benutzen dies in ihren Werken, um auf diesem Weg auf unsere Wegwerfgesellschaft hinzuweisen oder auf unseren Umgang mit Müll. Man denke hier gerade an unseren Plastikmüll.

Wie weit die Frage gehen kann, hat der britische Künstler „Banks“ - sein richtiger Name und seine Person sind unbekannt - in einem Happening anlässlich einer Auktion demonstriert: Direkt nach der Versteigerung seines Druckes „Girls with Balloon“ für einen enorm hohen Preis von 1,2 Millionen Pfund, hat der Künstler selbst zur Zerstörung seinen Kunstwerkes durch einen im

Rahmen versteckten Aktenvernichter gesorgt. Doch welche Ironie: Danach ist der Wert nochmals um das Doppelte gestiegen. Ist das noch Kunst?

Kunst hat auch immer etwas damit zu tun, den Betrachter zum Nachdenken anzuregen, über das rein Gesehene hinaus, sich mit dem Werk auseinander zu setzen. Oder ganz einfach: Es kann auch mit Humor genommen werden und zum Lachen führen. Kunst muss nicht immer schön sein wie bei den alten Meistern. Ich habe aber festgestellt: Manchmal bedarf es nur einer Erklärung von der einen Seite und der Bereitschaft zum unbedarften Zuhören von der anderen, um Verständnis zu erlangen.



Bärbel Kock

ist freischaffende Künstlerin mit einem Atelier im Bremer Norden. Sie engagiert sich mit großem Elan, das Leben der Vegesacker etwas bunter zu gestalten. Mit Malworkshops zum Frauentag oder der Ferienmalaktion „VegeSack ist toll“ begeistert sie Alt und Jung. Und die von ihr organisierte Ausstellung KunstHerbst zieht jedes Jahr Künstler aus ganz Europa nach Bremen-Nord.

Weihnachtstage-Brunch
9.30 – 12.30 Uhr

Weihnachtsbuffet
ab 13.00 Uhr
abends ab 18.00 Uhr
à la carte Speisen

Silvester
ab 19.00 – 22.30 Uhr
warmes und kaltes Buffet
– Reservierungen erbeten –

Goden Wind
BISTRO
RESTAURANT
BAR
LOUNGE

Nächstes Jahr, besteht unser Salon 30 Jahre !!!
Wir freuen uns auf die Weihnachtszeit und viele weitere Jahre mit unseren Kunden !!!

Unser Angebot zur Weihnachtzeit:
Wimpern, Augenbrauen färben
und zupfen 18,- € statt 23,- €
Augenbrauen färben und zupfen
8,- € statt 13,- €

Salon Paulsberg
Die neue Generation

Stedinger Straße 7, 27809 Lemwerder
Tel.: 0421/67 92 92

Wir freuen uns auf Sie!

Dienstag – Donnerstag 8.30 – 18.00 Uhr
Freitag 8.30 – 18.30 Uhr
Samstag 8.00 – 13.00 Uhr



Hermann-Fortmann-Str. 25
28759 Bremen
Telefon (0421) 62 88 92

ÖFFNUNGSZEITEN:
Dienstag – Freitag
9.00 – 18.00 Uhr
Samstag
8.00 – 13.00 Uhr

Thema Maklercourtage

Interview mit Uwe Purnhagen von Purnhagen-Immobilien

Nachdem 2015 das Bestellerprinzip im Vermietungsbereich eingeführt wurde, wird aktuell in der Politik eine Ausweitung der neuen Regelung auch auf den Kaufbereich diskutiert. Wir haben mit Uwe Purnhagen über die Tücken dieser möglichen Neuregelung gesprochen.

Herr Purnhagen, was muss man sich unter dem Bestellerprinzip bei Immobilien vorstellen?

Anders als früher, muss seit der Einführung des Bestellerprinzips die Maklercourtage von demjenigen getragen werden, der den Makler beauftragt hat. Konkret bedeutet dies, dass heute in der Regel der Vermieter das Honorar für den Makler trägt.

Gab es Kritik an dieser Veränderung?

Das Bestellerprinzip ist in der Branche nicht nur auf Zustimmung gestoßen. So hat es seit der Einführung eher Umsatzrückgänge im Vermietungsbereich gegeben. Zudem stellen wir eine höhere Fluktuation auf dem Vermietungsmarkt fest, da der Wohnungswechsel eine finanziell geringere Belastung für den Mieter darstellt. Somit müssen Vermieter häufiger einen Makler für die Wiedervermietung beauftragen - eine Tatsache, die wiederum mit den steigenden Mieten in Verbindung stehen könnte. Trotzdem ist das Bestellerprinzip im Vermietungsbereich ein Schritt in die richtige Richtung gewesen, um Mieter zu entlasten.



Worum geht es bei der aktuellen Diskussion?

Das im Vermietungsbereich angewandte Bestellerprinzip der Maklerhonorierung will man nun auch auf den Bereich des Verkaufs übertragen. Dahinter steht die Hoffnung, künftig auch Käufer von Immobilien zu entlasten, um in der Folge die Eigentumsbeschaffung zu erleichtern und so die Eigentumsquote zu erhöhen. Die Maklercourtage liegt in Bremen derzeit bei 5 Prozent des Kaufpreises plus Mehrwertsteuer, also 5,95 Prozent. Diese müsste dann der Verkäufer tragen.

Wie bewerten Sie diese mögliche Neuerung?

Aus meiner Sicht geraten Käufer dadurch weiter unter Druck. Denn es ist wahrscheinlich, dass Verkäufer die Maklercourtage im Gegenzug einfach einpreisen, sodass die Preise für Immobilien entsprechend ansteigen. Höhere

Kaufpreise führen zur Erhöhung der Erwerbsnebenkosten, wie Grunderwerbsteuer und Notargebühren. All das würde Käufer am Ende eher be- als entlasten. Auch wenn man sich die Kosten für den Makler auf den ersten Blick gespart hätte, gäbe es in der Konsequenz einen finanziellen Mehraufwand für den Käufer. Aus diesem Grund halte ich das Bestellerprinzip im Verkauf nicht für den richtigen Weg.

Welche Möglichkeiten gibt es, um den Kauf zu erleichtern?

Auch die Politik ist sich der Risiken des Bestellerprinzips bewusst und diskutiert alternative Lösungen. Der derzeit vorliegende Entwurf sieht vor, dass die Maklercourtage zwischen dem Verkäufer und dem Käufer geteilt wird. In vielen Bundesländern ist dies bereits gängige Praxis, in Bremen allerdings noch nicht.

Wo könnte der Staat darüber hinaus ansetzen, um den Markt zu regulieren?

Es gibt verschiedene Hebel, die der Staat ansetzen kann, um Käufer zu entlasten. Da sehe ich vor allem die Anpassung der Grunderwerbsteuer als wichtigen Ansatzpunkt, die übrigens in den einzelnen Bundesländern unterschiedlich hoch angesetzt ist. Meiner Meinung nach wäre es sinnvoll, die Grunderwerbsteuer allgemein auf ein niedrigeres und einheitliches Level zu senken oder einen Freibetrag einzurichten. Das könnte helfen, die relativ geringe Eigentumsquote in Deutschland zu erhöhen. Vor allem aber würde es viele Käufer beim Erwerb einer Immobilie wirklich entlasten.



Der TOTAL-RÄUMUNGS-VERKAUF hat begonnen

30% 50%

20% auf alles Nicht-reduzierte
Schneiderbedarf, Stoffe, Gummis usw.
stark reduziert z.B. Schnitte 1,- €

Inh. Angela Leidinger
Bremen-Vegesack
Reeder-Bischoff-Str. 46/48
Telefon (04 21) 66 49 36

Ein Herz für Dicke!

www.perkoberufsbekleidung.de



125 Jahre Gewosie – Danke!



An zwei ereignisreichen Tagen haben wir gemeinsam mit Mitgliedern, ehemaligen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie Gästen aus Wirtschaft und Politik das 125-jährige Jubiläum der GEWOSIE gefeiert. Auf unseren Wunsch hin wurden keine Geschenke mitgebracht, stattdessen spendeten die Gäste für die Ausstattung des öffentlichen Kinderspielplatzes „Pfiffikus“ in Blumenthal. Wir sind überwältigt: 5.000 Euro kamen zusammen.



Wir werden die Feierlichkeiten zu unserem Jubiläum noch lange in Erinnerung behalten.

125
GEWOSIE
Jahre



GEWOSIE 
Ihr Vermieter

Wohnungsbaugenossenschaft
Bremen-Nord e.G.
Hammersbecker Straße 173
Telefon 658 44-0

Immer ganz nah dran

Robert C. Spies Immobilien feiert sein 100-jähriges Jubiläum

Im Jahr 1919 gründet Robert C. Spies sein gleichnamiges Unternehmen und legt den Fokus zunächst auf die reine Wohnimmobilienwirtschaft. Später steigt Sohn André C. Spies ins Geschäft mit ein – 1993 kommt Jens Lütjen dazu und wird schließlich 1998 nach dem Tod von André C. Spies geschäftsführender Gesellschafter. „Mit Stolz blicken wir auf wunderbare Meilensteine unserer traditionsreichen Unternehmensgeschichte zurück. Auch heute haben wir nicht vergessen, wo wir herkommen und was uns seit nun 100 Jahren erfolgreich macht“, betont Jens Lütjen. Zwar haben sich die Zeiten seit den Anfangstagen immer wieder geändert – an einigen hanseatischen Grundsätzen hat Robert C. Spies jedoch

stets festgehalten: Verlässlichkeit, Vertrauen und partnerschaftliche Zusammenarbeit.

Heute ist Robert C. Spies ein vorausschauendes und modernes Beratungshaus mit 85 Mitarbeitern, das sich kontinuierlich weiterentwickelt hat. Was häufig mit einem persönlichen Gespräch und einem guten Rat vor Jahrzehnten mit Robert C. und André C. Spies begann, führt das Unternehmen heute mit einem erweiterten, ganzheitlichen Spektrum in den Beratungsdienstleistungen fort. 1999 expandiert Robert C. Spies und eröffnet in Bremen-Nord eine Dependence. Seit 2005 ergänzt der Bereich Gewerbe & Investment das Dienstleistungsportfolio – dieser umfasst die Beratung und Vermittlung von Gewerbeimmobilien in den Assetklassen



Gründer Robert C. Spies mit seinem Sohn André C. Spies.

Investment, Logistik, Büro, Handel und Hotel.

2010 eröffnet das Unternehmen seinen dritten Standort in Hamburg, zunächst im Investmentbereich und sechs Jahre später agiert bereits ein zweites Team für Wohnimmobilien am Hamburger Markt.

Um den wachsenden Anforderungen in der Realisierung von Quartieren und Stadtpla-

nungskonzepten nachhaltig zu begegnen, gewinnt der Bereich Projekte & Entwicklung sowie die interdisziplinäre Ausrichtung zukünftig an Bedeutung. An seinem nachhaltigen Wachstumskurs wird das Unternehmen auch künftig festhalten – so steht noch in 2019 die Eröffnung des vierten Standorts Oldenburg bevor.

Weihnachtsstimmung in der Gartenwelt

Vor einem Jahr eröffnete der Familienbetrieb Weingärtner in Ritterhude-Platjenwerbe sein drittes Gartencenter und bietet nun auch hier alles, was den Garten und das Zuhause schöner macht. Mit einer reichhaltigen und farbenprächtigen Pflanzen- und Gartenwelt auf fast 4.000 Quadratmetern überdachter Fläche und einem großen Frei-

gelände von ca. 500 Quadratmetern zieht es viele interessierte Besucher aus nah und fern an. Neben einer breiten Auswahl an Beet- und Balkonpflanzen, Baumschulpflanzen, Stauden und Zimmerpflanzen bietet das Sortiment auch Gartenmöbel, Webergrills, Wohnaccessoires, Dekoartikel und Bekleidung. Nicht unerwähnt bleiben sollte auch das gemütliche Café: Hier werden

selbstgebackene Torten und Kuchen, leckeres Frühstück und frisch zubereitete warme Speisen angeboten.

In diesen Tagen lässt sich bei einem Bummel durch den Markt bereits zauberhafte Weihnachtsstimmung erleben und die Vorfreude auf die anstehende Advents- und Weihnachtszeit ist spürbar. Ganz besondere Einkaufserlebnisse versprechen die

kommenden Eventtermine: Die Adventsausstellungen am 17. und am 24. November bieten eine tolle Auswahl liebevoll dekoriertes Adventskränze und -gestecke, Dekotrends, Kerzen, Lichterketten und vieles mehr. Und am 6. Dezember lässt sich beim Late-Night-Shopping noch kurz vor Weihnachten herrlich entspannt einkaufen – mit der 20%-auf-alles-Taschen-Aktion.

In der vertrauten Umgebung bleiben

Wenn das Geld knapp ist: Eine Leibrente kann Ruheständlern ermöglichen, weiter in der eigenen Immobilie zu wohnen

Als Herbert Frohn (Name geändert) in den Ruhestand ging, war die Welt noch in Ordnung. Seit 50 Jahren lebte der selbständige Handwerker zu dieser Zeit mit seiner Frau im eigenen Haus. Die Rente war knapp, aber das Paar kam zurecht – bis es sich kurz darauf mit einer größeren

Reparatur konfrontiert sah. Die Hausbank winkte bei der Frage nach einem Kredit ab, Ruheständler mit geringen Bezügen können selbst bei schuldenfreier Immobilie meist nicht mit einer Finanzierung rechnen. Die verzweifelten Frohns sahen sich gezwungen, ihr Eigentum zu verkaufen und beauftragten



Auch im Rentenalter in den eigenen vier Wänden wohnen bleiben können, ist für viele Senioren ein Stück Lebensqualität.

- viele verschiedene Sahne- und Cremespezialitäten
- bis zu 7-stöckige Hochzeits- und Festtagstorten
- Individuelle Torten nach ihren Entwürfen
- besonders zu Weihnachten & Ostern große Auswahl an Marzipanartikeln aus eigener Herstellung

SPEZIALITÄTEN VOM KONDITOR
Wickelkuchen mit verschiedenen Füllungen, Klafen, Stollen, Baumkuchen, Spekulatius – natürlich alles mit Butter – täglich frisch!

Große Auswahl an Marzipan aus eigener Herstellung!

KONDITOREI Meyer BREMEN-BLUMENTHAL
WWW.KONDITOREIMEYER.DE
FRESENBERGSTRASSE 42 · 28779 BREMEN
TELEFON: 0421 601213

Stiftungsresidenz St. Isabeen
BREMER HEIMSTIFTUNG
Billungstr. 31–33 · 28759 Bremen
Tel. (0421) 62640
www.bremer-heimstiftung.de

LESUMER

LESEZEIT

RECHERCHIEREN GLÜCK GESCHENKE BESONNENHEIT FREIZEIT FAMILIE KULTUR VIELFALT SERVICE EMPFEHLUNG KOMPETENZ AUSWEIS

Hindenburgstraße 57 • 28717 Bremen
Telefon 63 37 99 • info@lesumer-lesezeit.de
24-h-Service unter www.lesumer-lesezeit.de
Öffnungszeiten: Mo. – Fr. 9 – 13 Uhr und 14.30 – 18.30 Uhr, Sa. 9 – 14 Uhr
im Dezember durchgehend geöffnet

den Bremen-Norder Immobilienmakler Uwe Niemeyer. Diesen berührte die Situation des Paares und er suchte keinen Käufer, sondern einen Ausweg.

„Wie den Frohns geht es vielen älteren Menschen. In Deutschland leben rund zwei Millionen Immobilienbesitzer über 65 Jahre, die weniger als 1.000 Euro monatlich zur Verfügung haben. Rund 25 Prozent von ihnen hat Haus oder Eigentumswohnung noch nicht abbezahlt. Bei weiter sinkendem Rentenniveau ein gesellschaftliches Problem, das sich weiter verschärfen wird“, sagt er. Ältere Menschen seien oft gut integriert und würden darunter leiden, wenn sie ihr gewohntes Umfeld verlassen müssten. „Manchmal kann man zuschauen, wie sie nach dem Verlust ihres Eigentums abbauen“.

Niemeyer recherchierte und stieß schließlich auf die Deut-

sche Leibrenten Grundbesitz AG in Frankfurt. Nach deren Modell haben Hausbesitzer oder Wohnungseigentümer ab 70 Jahren die Möglichkeit, den Wert ihrer Immobilie in eine lebenslange Rente umzuwandeln, indem sie ihr Haus oder ihre Wohnung an die Gesellschaft verkaufen. Sie erhalten dafür ein lebenslanges Wohnrecht und auch Reparaturen werden übernommen. Inbegriffen ist außerdem eine lebenslange monatliche Leibrente, deren Auszahlung einmalig, monatlich oder als Kombination von beiden erfolgen kann, sie richtet sich nach dem aktuellen Wert der Immobilie. Alles wird notariell abgesichert und ins Grundbuch eingetragen.

Uwe Niemeyer hat eine neue „Lebensaufgabe“ gefunden: Ich freue mich jedes Mal, wenn es mir wieder gelungen ist, älteren Menschen den Verbleib in der vertrauten Umgebung zu ermöglichen!“



DAS SCHWEDISCHE SUV.



DER VOLVO XC60.

Der Volvo XC60 ist ein Premium-SUV, das in jeder Hinsicht mit skandinavischer Exzellenz hervorsticht. Elegant. Markant. Dynamisch. Innovativ.

Serienmäßig mit:

SENSUS NAVIGATIONSSYSTEM | SMARTPHONE INTEGRATION | HECKKLAPPENAUTOMATIK | WINTER-PAKET | PARKASSISTENZ-PAKET

JETZT FÜR

369 €/MONAT¹

Kraftstoffverbrauch Volvo XC60 Momentum Pro D3, 110 kW (150 PS), Hubraum 1969 cm³, in l/100 km: innerorts 5,9, außerorts 4,4, kombiniert 5,0, CO₂-Emissionen kombiniert 131 g/km. (gem. vorgeschriebenem Messverfahren), CO₂-Effizienzklasse: A.

Die Verbrauchs- und Emissionswerte wurden nach dem WLTP-Prüfverfahren ermittelt und gemäß der gesetzlichen Bestimmung zur besseren Vergleichbarkeit auf NEFZ-Werte umgerechnet. Die Kfz-Steuer wird seit dem 1.9.2018 bereits nach den in der Regel höheren WLTP-Werten berechnet.

¹ Privat-Leasing-Angebot der Volvo Car Financial Services – ein Service der Santander Consumer Leasing GmbH (Leasinggeber), Santander-Platz 1, 41061 Mönchengladbach – für den Volvo XC60 Momentum Pro D3, 6-Gang Schaltgetriebe, Diesel, Hubraum 1969 cm³, 110 kW (150 PS), **37.307,82 Euro Anschaffungspreis, 10.000 km Gesamtfahrleistung** pro Jahr, **36 Monate Vertragslaufzeit, 2.000,00 Euro Leasing-Sonderzahlung, monatliche Leasingrate 369,00 Euro, 15.284,00 Euro Gesamtbetrag, 3,93 % effektiver Jahreszins, 3,86 % fester Sollzinssatz p. a., zzgl. Überführungskosten und zzgl. Zulassungskosten.** Repräsentatives Beispiel: Vorstehende Angaben stellen zugleich das Zweidrittelbeispiel gem. § 6a Abs. 4 PAngV dar. Bonität vorausgesetzt. Gültig bis 30.11.2019. Abbildung zeigt Beispielfahrzeug der Baureihe, die dargestellten Ausstattungsmerkmale sind nicht Bestandteil des Angebotes.

MÖHLER GmbH

VOLKER MÖHLER GMBH

28357 BREMEN HORN-LEHE, KLEINER ORT 18, TEL: 0421/24688-8
GEWERBEGEBIET HORN-LEHE WEST, WWW.MOEHLER-GRUPPE.DE

28717 BREMEN-LESUM, LESUMER HEERSTR. 12, TEL: 0421/69381-0
DIREKT AM LESUMER BAHNHOF, WWW.MOEHLER-GRUPPE.DE

26135 OLDENBURG, BREMER HEERSTR. 283, TEL: 0441/7705883-0
AUTOBAHNAUSFAHRT OSTERNBURG, WWW.MOEHLER-GRUPPE.DE

p u r n h a g e n
i m m o b i l i e n

Profitieren Sie von unserer Erfahrung und
nutzen Sie den Service einer
kostenlosen und unverbindlichen Bewertung
Ihrer Immobilie bei Verkaufsabsicht!

PERSÖNLICH • ERFAHREN • INHABERGEFÜHRT

purnhagen-immobilien

Am Rabenfeld 4
28757 Bremen

T 0421. 66 47 00

info@purnhagen-immobilien.de
www.purnhagen-immobilien.de

